



Referat af generalforsamling i Strandpromenade-Kvarterets Grundejerlaug den 12. marts 2023, kl. 17 i Sejlklubben Sundet

Før selve generalforsamlingen var vi heldige at få et indlæg om status på Nordhavnstunnel-projektet af Allan Bak Aastrup fra Vejdirektoratet. Allan fortalte om baggrunden for etableringen af Nordhavnstunnelen og planerne for byggeriet af næste etape under Svanemøllehavnen.

Der var særligt fokus på de gener, byggeriet vil give i nabolaget, og de mange kommentarer og spørgsmål blev grundigt besvaret af Allan, som er en af de projektansvarlige i tunnelprojektet. Allan kan kontaktes på mail: abaa@vd.dk eller mobil 61930421, hvis man har spørgsmål eller oplever gener ud over det acceptable.

Man kan følge med i anlægsarbejdet af Nordhavnstunnelen på Vejdirektoratets hjemmeside: <https://www.vejdirektoratet.dk/nordhavnstunnel>, hvor man også kan tilmelde sig et nyhedsbrev og finde kontaktinformationer.

Ordinær generalforsamling

1. Valg af dirigent og referent

Christian Nissen blev valgt til dirigent og takkede for valget. Han kunne konstatere, at §6 i vedtægterne om indkaldelse til generalforsamling er fulgt, og generalforsamlingen dermed er lovmedholdig.

Eva Krohn Svendsen blev valgt til referent.

2. Formanden aflægger beretning

Gregers Kudsk's aflagde beretning om bestyrelsens arbejde i 2022. Beretningen er indsat efter referatet.

Eva Krohn Svendsen fortalte om fuglene i området. Der er set 37 forskellige arter i én have. I øjeblikket er jernspurv, munk, stillits, kvækerfinke og silkehale vintergæster.

3. Det reviderede regnskab fremlægges til godkendelse

Kasserer Katrine Balling gennemgik regnskabet for 2022. Der er et negativt resultat, som skyldes de finansielle poster (investeringsbeviser).

Der er 77 betalende medlemmer.

Regnskabet blev godkendt.

Katrine gennemgik planerne for sociale aktiviteter i 2023:

Havedag

Foreløbig sat til søndag d. 14. maj. Signe Lindkvist og Katrine Balling er tovholdere på dette projekt og alle, der ønsker at stille have til rådighed, bedes kontakte Signe på lindkvist.sign@gmail.com eller Katrine på katrinemballing@gmail.com.

Sommerfest

Sommerfesten bliver enten lørdag den 19. eller 26. august; det er ikke fastlagt endnu.

Halloween

Halloween holdes tirsdag d. 31. oktober.

Bestyrelsen opfordrede til, at alle med lyst til at være med i planlægning/afholdelse af et arrangement, eller med ideer til nye arrangementer, henvender sig til bestyrelsen, som med åbne arme vil tage imod! Kontakt: katrinemballing@gmail.com.

4. Fastsættelse af kontingent for det kommende år

Bestyrelsen foreslår en forhøjelse af kontingentet til 750 kr. gældende fra 2024.

Forslaget blev vedtaget.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Claus B. Rødgaard, Peter Theill Eriksen og Katrine Balling er på valg. De er alle villige til genvalg.

Alle tre blev genvalgt.

6. Valg af revisor

Den nuværende revisor Lars Hven Troelsen er villig til genvalg.

Lars Hven Troelsen blev genvalgt.

7. Indkomne forslag

Der er ikke kommet forslag fra medlemmerne til vedtagelse på denne generalforsamling.

Martin Lindegaard orienterede om bestyrelsens arbejde med at revidere vedtægterne ud fra et ønske om at få en klar afgrænsning af foreningens geografiske område, behov for at definere medlemskab mere præcist ift. manglende betalinger og mulighed for fremover at afholde generalforsamling virtuelt.

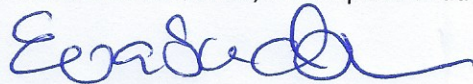
Bestyrelsen vil på mail sende et færdigt forslag til nye vedtægter til alle medlemmer til gennemsyn og kommentarer. På generalforsamlingen i 2024 vil der blive en afstemning om de reviderede vedtægter.

Christian Nissen foreslog bestyrelsen at oprette et elektronisk diskussionsforum til kommentarer.

8. Eventuelt

Der var ikke punkter til eventuelt.

Referent: Eva Krohn Svendsen, Strandpromenaden 29, evakrohn@gmail.com





Formandens beretning til generalforsamlingen 2023

Indledning

Bestyrelsen består for nærværende af Katrine Balling som kasserer, Peter Theill Eriksen som webmaster, Gregers Kudsk som formand samt Berit Didriksen, Martin Lindegaard, Claus Rødgaard og Eva Krohn Svendsen som medlemmer.

Bestyrelsen har afholdt fem bestyrelsesmøder siden sidste generalforsamling.

Status for vores område

Vesterled er netop ved at gennemgå en større renovering af fortove og vejbelægning, som har været savnet længe. De eksisterende fartbump, som blev betalt af SKGL for mange år siden, vil blive bibeholdt.

Den fine cykel- og gangsti mod Tuborg-området blev officielt indviet og fik navnet Ulriks Passage, og da den ligger i Gentofte kommune, fik den et vejskilt med et rødt hjerte over i'et.

Sociale aktiviteter

Efter afslutningen af corona-krisen lykkedes det heldigvis at gennemføre alle de planlagte sociale aktiviteter.

Sommerfesten

Som vanligt blev sommerfesten afholdt i teltet i Kildevænget. Det blev en hyggelig dag og aften med mange deltagere til god mad og med megen snak og fin underholdning. Festen er en god måde at lære medlemmerne og deres børn at kende.

Havedagen

Havedagen blev genoplivet i en ny form, som udover at give mulighed for at se nogle flotte haver og høre om ideerne bag, også gav mulighed for at få en spændende og engageret præsentation af husenes arkitektur og historie fra de respektive ejere. Signe Lindkvist i Strandpromenaden 17 var den drivende kraft i denne dag, og et af højdepunkterne var cirkusvognen i hendes have.

Denne form for en havedag/havevandring blev påskønnet af deltagerne, og der mangler ikke nye tilbud på fremvisning af haver og huse til næste gang.

Halloween

Traditionen med at afholde halloween er fortsat, og det blev endnu engang afholdt i garagen hos Claus og Tine på Strandøre 17 og hos naboerne i Strandøre 15.

Uhyggen prægede kvarteret - både børn og flere og flere voksne optrådte i fantastiske udklædninger.

Nytårskur

Årets nytårskur blev afholdt hos Birgitte og Peter i deres smukke hjem på Strandpromenaden 11.

Der var mange deltagere, som fik en hyggelig aften og havde glæden af også at møde nye medlemmer.

Nytårskuren vil blive en fast tradition.

2023

De fire nævnte aktiviteter - sommerfest, havedag, halloween og nytårskur - vil være på programmet igen i 2023.

Nye affaldssorterings steder

Kommunen sendte i september 2022 en nabo-orientering om, at de planlægger at opsætte 750 offentligt tilgængelige sorteringspunkter til husholdningsaffald i København. Målet er, "at københavnernes skal kunne sortere 70 % af deres husholdningsaffald nemt og tæt på deres bolig til gavn for både klima og miljø". Kommunen søgte om dispensation fra lokalplan 435 til at lave et sorteringspunkt med 4 affaldsbeholdere på den lille græsplæne nord for kiosken på Strandpromenaden.

Vi svarede kommunen, at vi som beboere ikke har behov for flere affaldsspande, end dem vi allerede har på matriklen, og at vi foretrækker at græsplænen bevares.

Kommunen fik i januar 2023 dispensation til at lave affaldssorteringspunktet. Men de har været lydhøre over for vores kritik og forslag, idet der kun kommer 2 affaldsbeholdere i stedet for som planlagt 4. Det bliver en til plast/mad- og drikkekartoner og en til tekstiler. Der forventes tømning 3 gange om ugen. Den eksisterende container til glas/flasker bibeholdes.

Kommunen forventer desuden at lave et sorteringspunkt med 4 affaldsbeholdere (bl.a. til tekstiler) på hjørnet Vesterled/Kildevænget

SKGL's vedtægter

Bestyrelsen har gennemgå vedtægterne, som sidst er opdateret i januar 1998.

Ved denne generalforsamling vil bestyrelsen foreslå, at der udarbejdes et revideret sæt vedtægter med henblik på at få disse præsenteret til godkendelse ved generalforsamlingen i 2024.

Nordhavnstunnel-projektet

Projektet blev præsenteret til generalforsamlingen 2023 af Allan Bak Aastrup fra Vejdirektoratet.

Vejdirektoratet har lanceret et nyhedsbrev, hvor de vil fortælle om stort og småt under projektets forløb. Det kan findes på deres hjemmeside på www.vd.dk

Vejdirektoratet har etableret et Nabo-forum, hvor vi nu har fem medlemmer som deltagere. Disse er Peter Theill Eriksen, Katrine Balling, Eva Krohn Svendsen, Margrethe Lyngs Mortensen og Gregers Kudsk. Alle, der har spørgsmål til projektets forløb, kan kontakte en af disse personer eller finde information på Vejdirektoratets hjemmeside.

Det er vores opfattelse, at Vejdirektoratet seriøst behandler de spørgsmål og forslag, der bliver foreslået af deltagerne i Nabo-forum.

Skybrudstunnelen

Som nævnt i beretningen fra sidste år blev startpunktet for tunnelen flyttet helt ud til Fiskerihavnen på Nordhavn. Det betyder, at skybrudstunnelen vil blive boret efter en linje, der går under Tuborg-bebyggelserne og derfor ikke vil påvirke vores område direkte.

Der skal dog føres et 'tømme-rør' fra Fiskerihavnen til rensningsanlægget ved Lynetten, så det opsamlede vand i skybrudstunnelen kan bortledes uden at blive sendt ud i Øresund. Dette rør vil blive gravet ned i havbunden i Svanemøllebugten.

Der vil blive indkaldt til en miljøhøring af hele projektet dette efterår og arbejdet forventes igangsat i 2025/2026.

Ny parkeringsordning

Den af Københavns Kommune foreslåede parkeringsordning lyder som følger:

En tidsbegrænset parkeringszone oprettes med max. 3 timers gratis parkering fra kl. 08-22 på hverdage.

Beboere med adresse inden for den tidsbegrænsede zone kan ansøge om beboerlicens.

Hver beboer over 15 år kan ansøge om gæstelicenser, der vil gælde 3 kalenderdage.

Parkeringszonen vil gælde på kommunale veje og private fælles veje inden for det afgrænsede område.

Københavns Kommune arbejder fortsat på at få parkeringsordningen godkendt i Teknik- og Miljøudvalget. Det forventes dog ikke, at dette vil ske før efteråret 2023 eller i begyndelsen af 2024. Årsagen til forsinkelsen er, at det fortsat diskuteres politisk, om muligheden for gæstelicenser vil blive bibeholdt, som beskrevet ovenfor.

Biodiversitet

Bestyrelsen har talt om, at vi gerne vil gøre noget for biodiversiteten i området. Vi har undersøgt, muligheden for at søge midler fra Københavns Kommune, som i 2023 støtter biodiversitetsprojekter økonomisk. Det viste sig dog, at vi ikke hører til målgruppen, da vi ikke har fællesarealer/offentlige arealer, men udelukkende private haver.

Gregers Kudsk

16.03.2023