

År 2016 den 13. marts afholdtes på Sejlklubben "Frem" ordinær generalforsamling i Strandpromenade Kvarterets Grundejer Laug.

Forud for generalforsamlingen havde Arbejdsgruppen vedr. Skybrud redegjort for de problemer, som vi alle oplever under kraftig regn, hvad den enkelte grundejer kan gøre for at dæmme op for oversvømmelser – og hvad vi i fællesskab kan gøre i foreningens område, evt. tillige i samarbejde med de andre grundejerforeninger i området.

Formanden, Lars Gøtke, bød velkommen til generalforsamlingen. Dagsordenen var som udsendt sammen med indkaldelsen. Lars gjorde dog opmærksom på, at man fra HoFor havde fået tilkendegivet, at det ikke længere var nødvendigt med en hastegodkendelse af den underskrevne aftale, bl. a. fordi det bilag, der henvises til i aftalen, endnu ikke er udarbejdet.

I øvrigt foretoges følgende, jfr. dagsordenen:

Pkt. 1 – Valg af dirigent

Niels Hansen Friis blev valgt til dirigent.

Han konstaterede med de mødtes tiltrædelse, at generalforsamlingen var indkaldt med det foreskrevne varsel.

Pkt. 2 – Formanden aflægger beretning.

Lars Gøtke aflagde beretning om det forløbne år. Der henvises til den skrevne beretning, som er vedhæftet dette referat.

Dirigenten gav herefter lejlighed til bemærkninger og spørgsmål til beretningen.

Torben Hessov oplyste, at spærringen af Solvænget mod Strandpromenaden ikke fungerede. Biler i stort tal "smutter" forbi afspærringen via fortovet og skaber farlige situationer for fodgængere. Han har taget kontakt til kommunen om spørgsmålet, men foreløbig uden resultat. Ved de andre veje er der anbragt pullerter, som hinder passage med bil via fortovet.

Formanden lovede at foreningen vil følge op over for kommunen, hvis der ikke sker noget.

Ingen andre ønskede ordet, og dirigenten konstaterede herefter at beretningen var taget til efterretning.

Pkt 3 – Det reviderede regnskab fremlægges til godkendelse.

Manfred Petersen gennemgik det omdelte regnskab. Regnskabet er ikke revideret, da kassereren har været syg og da revisor p.t. er bortrejst på ferie.

Der har været indtægter på i alt kr. 117.740,74. Blandt udgifterne er snerydning langt den største post. Bestyrelsen har aftalt en fast pris for en sæson på kr. 75.000 med entreprenøren, og det er lykkedes at få entreprenørens accept på at tilbagebetale kr. 12.500, da han havde haft et godt overskud på aftalen.

Fremover kan vi forvente en udgift på et lidt lavere niveau.

Generalforsamlingen tog regnskabet til efterretning. Regnskabet vil efter at være revideret blive forelagt til godkendelse næste år.

Pkt 4 – Fastsættelse af kontingent

Kontingentet blev fastsat til det samme beløb som sidste år.

Pkt 5 – Fastsættelse af fejekontingent

Kontingentet blev fastsat til det samme beløb som sidste år.

Pkt 6 – Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Elsebeth Paikin og Manfred W. Petersen var på valg. Ingen af dem ønskede genvalg.

Formanden opfordrede de mødte til at melde sig som nye bestyrelsesmedlemmer.

Alene Arne Gillin meldte sig som nyt bestyrelsesmedlem og blev valgt.

#### Pkt 7 – Aftale med HoFor.

Formanden redegjorde kort for forløbet af drøftelserne med HoFor, herunder at aftalen nok var blevet til lidt forhastet, fordi det angiveligt var nødvendigt for at sikre fuld finansiering af projektet. – Efterfølgende har det vist sig, at det bilag, der skulle beskrive projektet, stadig mangler, selvom der er blevet rykket for det flere gange. – HoFor har på det seneste meddelt, at det ikke haster med endelig godkendelse af aftalen, og at dette kan ske senere i år eller evt. næste år.

Bestyrelsen ønsker derfor alene en tilkendegivelse fra generalforsamlingen af, om man finder projektet relevant og om bestyrelsen og arbejdsgruppen skal arbejde videre med det.

Bjørn Høberg-Petersen bemærkede, at det var et godt projekt, men at de var nødvendigt at det ikke stod alene. Altså at det skulle ses som en del af et projekt, der dækker hele foreningens og de tilstødende foreningers område. Han bemærkede, at der knyttede sig en del juridiske overvejelser til aftalen og gennemførelsen af projektet og opfordrede til, at bestyrelsen søgte juridisk bistand i forbindelse med færdiggørelse af aftalen med HoFor.

Formanden bekræftede, at det er hensigten inden indgåelse af aftale med HoFor, at denne forelægges for generalforsamlingen.

Dirigenten bad herefter om en tilkendegivelse ved håndsoprækning fra forsamlingen af, hvorvidt man finder projektet relevant og at bestyrelsen og arbejdsgruppen bør arbejde videre med det.

Det var et langt overvejende flertal der tilkendegav, at der bør arbejdes videre med projektet.

#### Pkt 8 – Valg af revisor.

Lars Hveen Troelsen blev genvalgt som revisor.

Pkt 9 – Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag.

Pkt 10 – Eventuelt.

Ingen ønskede ordet.

Dirigenten hævede herefter generalforsamlingen. Formanden takkede forsamlingen og oplyste at foreningen herefter var vært for den traditionelle spisning i tilknytning til den ordinære generalforsamling.

Som dirigent