

## **Referat af møde i bestyrelsen SKGL**

Mandag d 7/9 2020 Hos Peter Theill Eriksen.

Tilstede: Gregers, Peter, Martin, Claus, Katrine, Gro

### **1 Generalforsamling**

Udsat pga corona.

Gregers har talt med Grundejeren. De anbefaler at der afholdes generalforsamling inden udgangen af året. Evt for en mindre gruppe alt efter myndighedernes anbefalinger og med fuldmagt fra evt ikke tilstedeværende medlemmer som måtte ønske det, eller på Teams/Zoom el lign..

Regnskab skal godkendes, samt godkendelse af nye bestyrelsesmedlemmer. Det kan være en mulighed at "Brevstemme" - Via e-mail? Agendaen sendes ud og medlemmerne bedes melde ind, hvis man er uenig. Valget af bestyrelsesmedlemmer kan evt udskydes? Gregers laver udkast til ny form for generalforsamling.

### **2 Fejeordning**

Dialog med fejemand, John Kubel, vdr kontrakt. Der ønskes en ordning, hvor der sikres snerydning og saltning, mens der ikke ønskes fejning. Martin tager fat i ham, når han har overtaget kasserposten.

### **3 Servitutgruppen - div byggesager.**

Servitutgruppen har gjort et stort og grundigt arbejde vdr kvarterets udtryk. Gregers har kontakt med politikere (teknik og miljø udvalg), som man vil invitere på en tur i kvarteret, hvor der på basis af servitutgruppens arbejde, bl.a. af Chr. Nissen, vises eksempler på byggeri mm. Mødet sættes op indenfor de næste 14 dage om muligt.

### **4 Status på Nordhavns tunnel projekt.**

Gregers uddeler Kopi af Svanemøllehavnen, vejdirektoratet. 2020-2027.

Ny havn etableres i løbet af de næste 2 år.

Projektet kan følges på Vejdirektoratets hjemmeside.

Der bliver behov for grundvandssænkning, og bestyrelsen er opmærksom på om der vil blive etableret "blå rør" i kvarteret igen, og hvad der evt kan gøres for at undgå/begrænse det.

Dialog med projektleder i Vejdirektoratet tages af Peter.

### **5 Vedtægter**

Formuleret i seneste udgave 1998.

Bestyrelsen kan revidere vedtægter.

Grundejeren har en jurist som kan se udkast igennem.

Katrine ser på vedtægterne for en "modernisering".

### **6 Grundejeren - rep. Møde.**

Teams møde hvor Gregers deltog.

Der foreligger et referat.

[Grundejeren.dk](http://Grundejeren.dk) udgiver et blad med flere relevante artikler, som Gregers anbefaler.

### **7 sociale aktiviteter**

Corona-sikrede aktiviteter afvikles, de andre udsættes:

Halloween

Forårsdag

Emnet sættes på dagorden igen til næste møde, hvor det kan diskuteres hvilke aktiviteter der kan afvikles hen over året og hvordan.

### **8 evt**

Ikke nyt i Parkering sagen. Gregers og Claus ser på sagen.

Bestyrelsen ønsker at bruge facebookgruppen mere aktivt og opfordrer medlemmer til at tilmelde sig gruppen.

Ref: Gro