

**Referat af bestyrelsesmøde torsdag den 20. august 2013,
hos Manfred Petersen, Kildevænget 15.**

Deltagere: Lars Gøtke, Elsebeth Paikin, Manfred Petersen, Finn Mortensen, Jørgen Thanning
Forhindrede: Gregers Kudsk og Peter Theill Eriksen

1. Referat af forrige møde godkendt.
2. Solvænget 20; der er ikke kommet reaktion fra T & M på vores brev om villaens dårlige tilstand. Der er sat plader for åbningerne i huset, så der ikke er umiddelbar adgang til det indre. En person der tilsyneladende målte op, er set på grunden.
3. Økonomi. Elsebeth orienterede om sine undersøgelser vedr. investering af vore frie midler. Danske Bank foreslår Flex-Invest, der de seneste år har givet ca. 6% afkast p.a. Enighed om at vi investerer formuen minus ca. 60.000 i DB Flex- Invest.
Et medlem, Guttermann, Strandøre 8C mangler at betale kontingent; Elsebeth rykker ham.
4. Strandvænget. En gruppe, herunder beboere på Strandvænget, har udarbejdet forslag til udformning af Strandvænget, herunder forslag til støjafskærmningen. Lars nævnte at der ikke havde været offentlig høring, om de forskellige forslag. Ingen i Bestyrelsen ved hvilken løsning(er) kommunen arbejder med.
5. Trafiksituationen. SKGL går ikke ind for beboerforslaget om parkeringsregulering i kvarteret. Hvis kommunen først begynder på det, bliver det givetvis til en permanent ordning, som vi ikke kan være interesseret i. – Ud over kommunens skiltning for bump, har nogle beboere tilsyneladende selv opsat skilte med indkørsel forbudt, blind vej m.m., i forsøg på at dæmpe for den gennemkørende trafik. – Ved udkørslen fra Vesterled til Strandøre, er det efterhånden umuligt at se den trafik der kommer fra venstre, p.g.a. udhængende bevoksning fra Strandøre 8C. Der er risiko for at kollideres med såvel biler som cykler p.g.a. manglende oversigt. Sidste år talte Ole Hammer med Guttermann, og det hjalp. Vi forsøger at få Ole til at tale med G. igen i år, og hvis der ikke sker noget, forsøger vi ved at skrive til G.
6. Fejeordning. Enighed om at vi skal finde en ny fejemand/-firma. Jørgen lovede at sende navn og adresse på et firma han har hørt om. Det er et anlægsgartnerfirma, der om vinteren omstiller til snerydning. Det tilgår alle, og Manfred har lovet at tage kontakt. Hvis firmaet skønnes egnet, kan vi evt. få de øvrige laug med i en fælles ordningen.

7. Fælles hjemmeside. Peter er midlertidigt flyttet til Schweitz, men har lovet at fortsætte som web-master. – F.s.v.a. forslaget om fælles hjemmesideplatform med nabolaugene, er der ingen afgørelse. Jørgen foreslog, at vi i tilfælde af samarbejde på dette område, bruger betegnelsen ”Svanemølle Bugt Kvarteret” for hele kvarteret, og for vores laugs vedkommen det fulde navn, og ikke nøjes med forkortelsen SKGL, der ikke siger udenforstående noget.
8. Strandøre 10. Der blev spurgt til hvad der sker med Strandøre 10, hvor til-leje skiltet fortsat sidder. Jørgen mener den nye ambassadør for Serbien har overtaget lejemålet. Villaen er igen beboet, flaget vejer igen fra bygningen og ambassadens bil kører til, fra og parkerer på grunden.
9. Nye vedtægter. Evt. ændring af vedtægterne drøftedes, og af konkrete forslag nævntes evt. nedsættelse af antallet af bestyrelsesmedlemmer fra 7 til 5. Manfred vil udarbejde forslag til tekst så vi kan drøfte dette på næste bestyrelsesmøde.
10. Strandpromenaden 33 – 39. Aarhus-firmaet BRIKS har købt de fire grunde med bygninger. Jørgen mener vi kan tilbagevise bekymrende spørgsmål, om hvad der så sker med området, idet firmaet så småt er begyndt at forberede byggeri. Det der ligger i kortene er, at firmaet følger den lokalplan der er vedtaget for 4-5 år siden, og som SKGL havde en væsentlige indflydelse på udformningen af. D.v.s. den store villa nr.33 på hjørnet bevares og derudover bygges punkthuse, hvor arealerne imellem bliver parklignende med offentlige tilgængelige stier imellem.
11. WHO Scherfigsvej. Det er uvist hvad der skal ske med WHO bygningerne, når WHO flytter til FN-byen i Nordhavnen. Bygningerne sorterer under Slots- og Ejendomsstyrelsen, og bliver sikkert sat til salg, hvis de ikke tages i brug af staten eller anden offentlig instans. Jørgen gjorde opmærksom på, at vi ikke skal glemme at forlængelen af Scherfigsvej, der går under bygningen og ned til Strandpromenaden, er offentlig vej/passage. Det blev tinglyst da området blev eksproprieret og bebygget i midten af 60’erne. At det så er blevet indhegnet senere skyldes at WHO, som værn mod terrorister, har fået opsat hegn.
12. Sommerfest 2013. Planlægning og gennemførelse er i gode hænder hos Maj og hendes hjælpere, og der skulle være fuldt styr på den sag.
13. Halloween. Efter et års pause ser det ud til at traditionen genoplives, idet Pernille Reuter har tilbudt at arrangere denne aften. Pernille har spurgt om hun kan få tilskud, bl.a. til indkøb af pizza’er. Det blev bevilliget, uden at der vist blev aftalt et beløb, men det kan aftales med Pernille, når tiden nærmer sig.

14. Generalforsamling 2014. Generalforsamlingen afholdes i sejlklubben FREM den 23. marts. Lars vil ringe og reservere lokaler. - Der blev drøftet, hvem der kunne være nye emner til bestyrelsen, uden at der kom konkrete forslag. Men der er enighed om at det vil være hensigtsmæssigt med repræsentanter fra de forskellige dele af kvarteret, og i særdeleshed bør der i den øjeblikkelige situation være en el. flere fra Strandvænget. Alle tænker på emneforslag til drøftelse på næste best.møde.

15. Eventuelt. Lars har tilbud om at vi kan få det Kriminalpræventive Råd herud og orientere og undervise i, hvordan man kan dæmme op for kriminalitet, herunder bl.a. ved nabo-overvågning. Enighed om at det vil være interessant at kunne tilbyde medlemmerne.

16. Næste bestyrelsesmøde afholdes tirsdag d.26. november, kl. 19,30, hos Finn, Østerled 22.